



# CONGRESSO DI STATO

Seduta del: 26 SETTEMBRE 2022/1722 d.F.R. Delibera n.56

Pratica n. 1.3.6 - 1013/2022/XXX

**Oggetto: Delibera di espropriazione di porzioni di terreno necessarie alla realizzazione di lavori di adeguamento impianto sportivo e relativa viabilità di accesso previsti dal Piano Particolareggiato della Zona Servizi – Campo Sportivo Dogana Bassa**

## IL CONGRESSO DI STATO

sentito il riferimento del Segretario di Stato per il Territorio e l'Ambiente;  
vista la delibera della Commissione per le Politiche Territoriali n.13 dell'8 febbraio 2021, prot.CPE-40, mediante la quale deliberava l'ammissibilità della procedura di esproprio riguardante la Zona Servizi Campo Sportivo di Dogana Bassa;

vista la delibera del Consiglio Grande e Generale n.14 del 21 maggio 2021, con la quale si dichiarava la pubblica utilità delle porzioni di terreno necessarie alla realizzazione di lavori di adeguamento impianto sportivo e relativa viabilità di accesso previsti dal Piano Particolareggiato della Zona Servizi – Campo Sportivo Dogana Bassa;

vista la propria precedente delibera n.19 del 4 aprile 2022, con cui si è autorizzato il deposito presso Banca Centrale della Repubblica di San Marino delle somme relative alle indennità di esproprio in favore dei proprietari dei beni;

vista la nota dell'Ufficio Pianificazione Territoriale e per l'Edilizia in data 30 maggio 2022, prot. n. 52085;

vista la nota dell'Ufficio Tecnico del Catasto e Cartografia in data 10 marzo 2022, prot. n. 56508;

viste le Sezioni II, III, IV e V, Capo II, della Legge 14 dicembre 2017 n.140, Testo Unico delle Leggi Urbanistiche ed Edilizie;

pronuncia

ad ogni effetto di legge, l'espropriazione in favore dell'Ecc.ma Camera dei beni immobili, in ditta Benedetta Monsignani Sassatelli Morattini, Cecilia Monsignani Sassatelli Morattini e Paola Guarnieri (erede del signor Ercole Marino Gardini), di seguito descritti:

- porzione di terreno distinta al vigente Catasto dei Terreni alla partita 872 del Foglio di Mappa 2, particella n. 80, Qualità IP, Classe U, di mq. 2.090, R.D. 0,17, R.A. 0,05, R.L. 0,36;
- porzione di terreno distinta al vigente Catasto dei Terreni alla partita 872 del Foglio di Mappa 2, particella n. 118, Qualità IP, Classe U, di mq. 160, R.D. 0,03, R.A. 0,01, R.L. 0,06;



# CONGRESSO DI STATO

Seduta del 26 settembre 2022/1722 d.F.R.

Delibera n.56

Pratica n. 1.3.6 - 1013/2022/XXX

- porzione di terreno distinta al vigente Catasto dei Terreni alla partita 872 del Foglio di Mappa 2, particella n. 415, Qualità IP, Classe U, di mq. 70, R.D. 0,01, R.A. 0,02, R.L. 0,11;
- porzione di terreno distinta al vigente Catasto dei Terreni alla partita 872 del Foglio di Mappa 2, particella n. 416, Qualità IP, Classe U, di mq. 630, R.D. 0,05, R.A. 0,02, R.L. 0,11.

Precisa

che la presente delibera di espropriazione diverrà esecutiva ai sensi dell'articolo 30 della Legge n.140/2017.

Manda

- all'Ufficio Segreteria Istituzionale – Sezione Congresso di Stato per la notifica in copia autentica della presente delibera di espropriazione ai proprietari dei beni espropriati, ai sensi dell'articolo 17 della Legge 29 luglio 2013 n. 100 e per la richiesta di pubblicazione ad Valvas Palatii, nella Casa del Castello di Serravalle, sul Portale dei Servizi della Pubblica Amministrazione e sul sito della Segreteria di Stato per il Territorio e Ambiente, ai sensi dell'articolo 34, comma 1, della Legge n. 140/2017;
- all'Avvocatura dello Stato per gli adempimenti necessari alla registrazione, trascrizione e voltura della presente delibera di espropriazione una volta divenuta esecutiva;
- alla Contabilità di Stato – Settore Patrimonio per gli adempimenti di competenza, tenendo conto del valore delle porzioni di terreno oggetto di esproprio sulla base del quale è stata commisurata l'indennità di cui alla propria precedente delibera n.19 del 4 aprile 2022, citata nel preambolo.

La presente delibera è inviata alla Direzione della Finanza Pubblica – Servizio Centrale di Controllo – per quanto di competenza.

**Il Segretario di Stato**

*Estratto del processo verbale rilasciato ad uso:* dell'Ecc.ma Reggenza, dei Signori Segretari di Stato, della Direzione della Finanza Pubblica, della Contabilità di Stato, del Dipartimento Territorio e Ambiente, dell'Avvocatura dello Stato, dei Sindaci di Governo, della Contabilità di Stato – Settore Patrimonio, dell'Ufficio Pianificazione Territoriale e per l'Edilizia, dell'Ufficio Tecnico del Catasto e Cartografia, dell'Ufficio del Registro e Conservatoria, dell'Ufficio Segreteria Istituzionale, della Casa del Castello di Serravalle con raccomandata RR, dei signori Benedetta Monsignani Sassatelli Morattini, Cecilia Monsignani Sassatelli Morattini e Paola Guarnieri con raccomandata RR